

09.12.16.



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У ПАНЧЕВУ
Војводе Радомира Путника 13-15
Посл. Бр. 2. Ст.29/2015
Дана, 25.11.2016.

ОВА ОДЛУКА ЈЕ ПРАВОСНАЖНА
ДАНА 20. децембар 2016 год.
ПРИВРЕДНИ СУД ПАНЧЕВО

Привредни суд у Панчеву, поступајући по судији Весни Лоци, у стечајном поступку над стечајним дужником ДОО „СОИН“ у стечају из Панчева, Милоша Обреновића број 10, матични број 08200963, ПИБ 101817230, на завршном рочишту одржаном дана 25.11.2016. године, следеће



РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ Завршни рачун стечајног дужника ДОО "СОИН" у стечају из Панчева.

II ОДОБРАВА СЕ стечајном управнику исплату резервисаних средстава за трошкове стечајног поступка до закључења стечаја у износу од 687,16 динара.

III ОДРЕЂУЈЕ СЕ коначна висина награде за рад стечајног управника у износу од 342.422,29 динара.

IV ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ стечајни поступак над стечајним дужником ДОО "СОИН" у стечају из Панчева, Милоша Обреновића број 10, матични број 08200963, ПИБ 101817230.

V НАЛАЖЕ СЕ стечајном управнику да по правоснажности овог решења обави преостале послове у складу са Законом о стечају и да о реализацији наведених одлука стечајном судији поднесе извештај.

VI НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да изврши брисање стечајног дужника ДОО „СОИН“ у стечају из Панчева, Милоша Обреновића број 10, матични број 08200963, ПИБ 101817230.

VII НАЛАЖЕ СЕ Министарству финансија-Пореској управи Панчево да изврши брисање стечајног дужника из своје евиденције ПИБ: 101817230.

Решење о закључењу стечајног поступка објављено је на огласној табли Суда даном доношења и била објављено у Сл.гласнику РС.

Образложење

Решењем Привредног суда у Панчеву бр. Ст.29/2015 од 27.11.2015.год. отворен је стечајни поступак над стечајним дужником ДОО "СОИН" у стечају из Панчева, мат.бр.08200963, ПИБ 101817230. Решењем бр.Ст.29/2015 од 07.12.2016.године за стечајног управника именована је Светлана Пандуров.

Дана 28.01.2016.г. стечајни управник је достави Економскио финансијски извештај за Стечајни дужник у коме је навео да је у моменту отварања стечајног поступка од имовине поседовао само непокретности уписане у Листу непокретности бр.15306 КО Панчево:
-Зграда пословних услуга – складиште, приземна (објекат има одобрење за градњу), укупне

корисне површине 1285,11 m², саграђена на кат.парцели бр.11445/5 КО Панчево, облик својине-приватна;

-Кат.парцела бр.11445/4 КО Панчево, њива 1.класе, површине 4а 71m², градско грађевинско земљиште, облик својине-приватна;

-Кат.парцела бр.11445/5 КО Панчево, од чега:

- земљиште под зградом-објектом, површине 12а 63m², градско грађевинско земљиште, облик својине-приватна;
- њива 1.класе, површине 42а 65m², градско грађевинско земљиште, облик својине-приватна;

Прво поверилачко рочиште одржано је дана 05.02.2016.г. на ком рочишту је стечајни управник предложио да се поступак стечаја настави банкротством стечајног дужника. Решењем Ст.Бр. 29/2015 од 08.03.2016.г. одређено је да се поступак стечаја над стечајним дужником спроведе банкротством стечајног дужника.

У поступку испитивања и утврђивања потраживања поверилаца према стечајном дужнику, одржано је Испитно рочиште дана 13.05.2016.године. До одржавања испитног рочишта, пристигло је 11 пријава потраживања – од чега 2 пријаве различних поверилаца и 11 пријава стечајних поверилаца (оба различна повериоца су имала и стечајно потраживање). Стечајни судија је након испитног рочишта донео Закључак о листи утврђених и оспорених потраживања Ст бр. 29/2015 од 13.05.2016.г.

По наведеном Закључку укупно утврђена потраживања поверилаца према стечајном дужнику износе 88.930.064,84 динара, од чега 84.620.181,22 динара чини потраживање различних повериоци - обезбеђена потраживања и 4.309.883,62 динара стечајна потраживања поверилаца 3. исплатног реда. По Закључку о листи утврђених и оспорених потраживања није било тужби за утврђивање потраживања.

У поступку уновчења имовине стечајног дужника Непокретна имовина стечајног дужника продата је дана 05.07.2016.године методом јавног прикупљања понуда једином понуђачу ДОО „Planet House“ из Београда, за купопродајну цену у износу од 29.216.000,00 динара. Након извршене продаје имовине на којој је засновано различно право, стечајни управник је приступио изради обрачуна и исплати различног повериоца.

Разлучни поверилац исплаћен је, сагласно обрачуноу, у укупном износу од 27.682.382,01 динара. Истим обрачуном исплаћена је награда стечајном управнику код намирења различних поверилаца у износу од 1.110.218,00 динара. Стечајни управник није извршио исплату стечајних поверилаца, јер није било средстава за деобу.

Дана 03.11.2016.г. стечајни управник је поднео завршни рачун На основу члана 27. став 1. тачка 16. Закона о стечају, у коме је наведено да: укупно остварени прилив средстава током стечајног поступка по основу накнаде за коришћење непокретности стечајног дужника, наплате неизмиреног потраживања по основу закупа истих непокретности, предумја за покретање стечајног поступка, продаје продајне документације и купопродајне цене непокретности у износу 29.986.000,00 динара. Од оствареног прилива извршено је намирење трошкова стечајног поступка у износу од 2.313.617,99 динара и то: на име награде за рад стечајног управника у износу од 1.441.798,81, на име обавеза стечајне масе у износу од 821.132,02 динара, резервисана су средства за период по закључења стечајног поступка у износу од 687,16 динара, и извршено је намирење различног повериоца у износу од 27.672.382,01 динара. Награда стечајног управника утврђена је на основу извршеног обрачуна награде за рад стечајног управника у складу са одредбама Правилника о основама и мерилима за одређивање награде и накнаде трошкова стечајног управника, који је стечајни управник доставио суду уз Предлог за исплату коначне награде за рад стечајног управника дана 19.10.2016.године, на које је дао сагласност Одбор поверилаца.

Решењем Привредног суда у Панчеву Ст.бр. 29/2015 од 26.10.2016 . године стечајни судија је одредио да ће се завршно рочиште одржати 25.11.2016. године.

На завршном рочишту одржаном 25.11.2016.године констатовано је да Оглас о заказивању завршног рочишта објављен у Службеном гласнику РС, бр. 91 од 10.11.2016.године чиме се сматра да су сви повериоци уредно позвани. Стечајни судија је усвојио завршни рачун стечајног управника на који **није било примедбе у смислу члана 145.став1.тачке 1) и 3) Закона о стечају**. Стечајни управник је образложио финансијски извештај и завршни рачун и наводи да су извршене све обавезе стечајног поступка и стечајне масе и да је на рачуну стечајног дужника остало 687,16 динара за трошкове платног промета и трошкове затварања стечајног дужника.

Имајући у виду горе наведено, на основу чл.148 Закона о стечају, донета је одлука као у изреци.

СУДИЈА

Лоци Весна с.р
Зто:



ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог решења може се изјавити жалба Привредном апелационом суду у Београду у Року од 8 дана од дана оглашавања на огласној табли Суда, односно објављивањем у Службени Гласнику РС, а преко овог суда.